**EDITAL DE VENDA DE BENS IMÓVEIS**
**BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A.**
**LICITAÇÃO Nº 0013050/2019**

O **Banco do Estado do Rio Grande do Sul, S.A.,** com sede em Porto Alegre - RS, inscrito no CNPJ sob n. 92.702.067/0001-96, através da Unidade de Gestão Patrimonial, torna público que, até às 09h.30min. do dia 24 de janeiro de 2020, serão recebidas as propostas para abertura de licitação, sob o **MODO DE DISPUTA FECHADO,** pelo critério de julgamento de **maior oferta de preço**, por item, regida pela Lei Federal nº. 13.303 de 30 de junho de 2016, e Regulamento de Licitação e Contratos do Banrisul, bem como as demais normas legais em vigor, nas dependências da Unidade de Licitações e Compras, na Rua Sete de Setembro, 745/4º andar, Bairro Centro Histórico, Porto Alegre - RS, CEP 90.010-190, fones (51)3215-4545, (51)3215-4513, (51)3215-4521 e (51) 98916.3364, para alienação de bens imóveis de sua propriedade.

## 1. DO OBJETO:

**1.1.** Alienação dos imóveis de propriedade do BANRISUL S.A., descritos no ANEXO II do presente Edital;

**1.2.** Os imóveis serão alienados no estado de conservação e ocupação em que se encontram, livres e desembaraçados para a outorga da escritura e registro;

**1.3**. VISITAÇÃO – Os imóveis poderão ser visitados a partir de 05/11/2019 até 23/01/2020, das 09h às 18hs, inclusive nos sábados, domingos e feriados. O licitante poderá agendar horário especial pelos fones (51)3215-4545, (51)3215-4513, (51)3215-4521 e (51) 98916.3364.

## 2. DO PREÇO MÍNIMO:

**2.1.** O(s) bem(ns) imóvel(eis) será(ão) vendido(s) em R$ (Reais) e o preço mínimo de venda está(ão) consignado(s) no ANEXO II do presente Edital.

## 3. DA PARTICIPAÇÃO:

**3.1.** Somente poderão participar desta licitação os licitantes que satisfaçam as exigências deste Edital e da Lei Federal nº 13.303/2016;

**3.2.** Os licitantes entregarão, na recepção da Unidade de Licitações e Compras BANRISUL S.A., sob protocolo, suas propostas em envelopes opacos e fechados até o dia e horário mencionados no preâmbulo deste Edital, endereçados da seguinte forma:

**Ao**
**BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A.**
**Unidade de Licitações e Compras**
**Rua Sete de Setembro nº 745 / 4º andar - Bairro Centro Histórico.**
**PORTO ALEGRE - RS - CEP 90.010–190**
**LICITAÇÃO nº 0013050/2019. Abertura às 09h.30min. do dia 24/01/2020.**
**Modo de Disputa Fechado**
**Nome do licitante/proponente.**

## 4. DA PROPOSTA:

**4.1**. As propostas deverão ser preenchidas preferencialmente nos moldes do Anexo I – Modelo de proposta - e nelas deverão constar:

a) data e número da licitação;
b) item correspondente;
c) preço (s) que deverá(ao) ser cotados em moeda corrente nacional;
d) CPF ou CNPJ do licitante;
e) assinatura do licitante.

**4.2.** Todas as propostas apresentadas nesta licitação terão, automaticamente, validade mínima de 60 (sessenta) dias, a contar da data marcada para a abertura do certame;

**4.3**. Não serão consideradas as propostas apresentadas fora do prazo, bem como aquelas que contenham rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas em suas partes essenciais, de molde a ensejar dubiedade, principalmente em relação a valores;

**4.4.** A alienação à ex-proprietário, ex-mutuário ou dador, somente poderá ser efetivada mediante pagamento à vista;

**4.5.** A proposta, uma vez aberta, vincula o licitante, obrigando-o a adquirir o imóvel objeto desta licitação;

**4.6**. Pedidos de retificação por engano na cotação das propostas somente serão aceitos até o horário fixado para a abertura dessas.

## 5. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DO (S) IMÓVEL(EIS):

**5.1** - O(s) imóvel(is), objeto(s) constantes deste Edital poderão ser obtidos (quitados) nas seguintes formas de pagamento:

a) À vista (mediante transferência bancária);
b) Com recursos do FGTS;
c) Através de financiamento pelo Banrisul ou outras instituições financeiras.

**5.1.1.** À vista (em moeda corrente nacional) - Os valores devidos relativos ao pagamento à vista ou entrada do financiamento, deverão ser efetuados via depósito bancário – Conta Corrente nº 07.078009.0-5, Ag. 0100 – Agência Central/Banrisul, banco 041.

**5.1.2.** Na hipótese do uso de recursos provenientes do FGTS, o licitante deverá atender todos os requisitos exigidos pelo regulamento específico do referido fundo, podendo obter informações junto às agências do Banrisul;

**5.1.3.** Financiamento via Banrisul:

a) Os imóveis poderão ser financiados, até o limite máximo de 90 % (noventa por cento) do seu valor, sendo que o interessado deverá providenciar em Carta de Crédito junto às Agências do BANRISUL S.A. onde será realizado o devido enquadramento do crédito solicitado, de acordo com a política de concessão vigente;

b) A participação no Modo de Disputa Fechado com propostas mediante financiamento fica vinculada à apresentação da competente Carta de Crédito do BANRISUL S.A.;

c) Não será concedido financiamento a licitante cuja análise cadastral aponte inidoneidade e/ou restrições em operações anteriormente realizadas junto ao BANRISUL S.A, na qual o interessado haja incorrido em descumprimento do contrato, sem a necessária regularização;

d) A garantia dos financiamentos pelo SFH e SH será a alienação fiduciária do imóvel objeto do financiamento, sem concorrência de terceiros. Quando se tratar de Pessoa Jurídica, exige-se garantia adicional representada por fiança dos sócios;

e) Todas as informações necessárias à obtenção de financiamento poderão ser obtidas junto às Agências do Banrisul de qualquer localidade;

f) As modalidades de Financiamento são:

- SISTEMA FINANCEIRO DA HABITAÇÃO – SFH;
- SISTEMA HIPOTECÁRIO - SH

g) Taxa de juros de 6% (seis por cento) ao ano mais variação mensal da TR.

5.1.4. Outras Instituições Financeiras:

a) Os Imóveis poderão ser financiados até o limite de 90% (noventa por cento) do seu valor;

b) Serão aceitas Cartas de Créditos de outras instituições financeiras, ficando vinculada a apresentação da competente Carta de Crédito, sob pena de desclassificação da proposta.

## 6. DA ABERTURA DOS ENVELOPES:

**6.1.** No dia, hora e local designados no preâmbulo deste Edital, presentes os licitantes ou seus representantes e as demais pessoas que queiram assistir ao ato, a Comissão de Licitação procederá a abertura dos envelopes das propostas, que serão rubricadas pelos licitantes presentes ou representados e pela Comissão de Licitações. Após a hora designada, nenhum outro documento ou proposta serão aceitos pela Comissão;

**6.2**. Será lavrada em sessão pública a Ata de Abertura, onde constará o nome dos licitantes e item e quantidade de documentos entregues, com a respectiva assinatura, ou dos representantes presentes.

## 7. DO JULGAMENTO:

**7.1**. Esta licitação é de **maior oferta de preço** e visa selecionar a proposta mais vantajosa para a Administração, determinando que será vencedor o licitante que apresentar a proposta de acordo com as especificações estabelecidas neste Edital e ofertar o maior oferta de preço, desde que, igual ou superior ao do preço mínimo estabelecido pelo BANRISUL S.A., conforme item 2, deste Edital;

**7.2**. O BANRISUL S.A. analisará, em separado, cada item (OBJETO) da licitação para julgamento sob regime de maior oferta de preço;

**7.3.** Das reuniões para abertura dos envelopes, serão lavradas atas circunstanciadas e distintas quando for o caso, as quais mencionarão todos os licitantes, os documentos apresentados, as reclamações feitas, bem como todas as demais ocorrências que interessem ao julgamento da licitação;

**7.4.** As propostas que apresentarem ressalvas, rasuras, aditamento ou condições diversas ou não previstas no presente Edital, serão automática e sumariamente desclassificadas, bem como aquelas que apresentarem valores inferiores ao preço mínimo do(s) Imóvel(eis) constante deste Edital;

**7.5.** No caso de empate entre 02 (duas) ou mais propostas, a classificação será oportunizada aos licitantes empatados apresentar nova proposta fechada, em ato contínuo ao encerramento da etapa de julgamento, permanecendo o empate o desempate se dará por sorteio, realizado em ato público, para o qual serão convocados os licitantes;

**7.6.** É facultada à Comissão de Licitação, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar originariamente da proposta.

## 8. DOS RECURSOS:

**8.1.** Das decisões proferidas pela Comissão de Licitações, caberá recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis, na forma do art. 59 da Lei Federal 13.303/2016, para a autoridade que designar a licitação, interposto por escrito e entregue na recepção na Unidade de Licitações e Compras, conforme endereço indicado no preâmbulo, impreterivelmente no horário compreendido entre 09h e 17h.

## 9. DA CONTRATAÇÃO:

**9.1.** Transcorrido o prazo aludido no item 8.1. supramencionado, sem que tenha havido a interposição de quaisquer recursos, o BANRISUL S.A, convocará o proponente classificado em primeiro lugar para, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, efetuar o pagamento do valor ofertado. O não comparecimento para pagamento dentro do prazo estipulado facultará ao BANRISUL S.A. desclassificar a proposta podendo, a seu critério, adjudicar o respectivo objeto ao proponente classificado em segundo lugar e, assim sucessivamente, nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado;

**9.2.** A contratação decorrente de pagamento à vista do imóvel será formalizada por escritura pública de compra e venda, a ser lavrada, no Tabelionato da localidade que o BANRISUL S.A indicar, de comum acordo com o licitante vencedor;

**9.3.** A contratação decorrente de financiamento ficará a cargo da Unidade de Crédito Imobiliário do BANRISUL S.A.;

**9.4.** A Escritura Pública ou Contrato Particular, conforme o caso, será firmada em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado oficial, devendo constar no instrumento, necessariamente, a vinculação ao Edital, e registrada em até 30 (trinta) dias após a sua assinatura, sendo passível de cancelamento a venda não contratada e registrada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo licitante vencedor.

9.5. Quando o financiamento advir de outras instituições financeiras, o prazo citado no item 9.4, passa a ser de 45 (quarenta e cinco dias), tanto para a Escritura Pública ou Contrato Particular, quanto para o Registro no Cartório competente.

## 10. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

**10.1.** As consultas interpretativas deste Edital deverão ser formuladas, por escrito, a Unidade de Licitações e Compras, conforme endereço indicado no preâmbulo deste instrumento, até 10 (dez) dias antes da data fixada para o recebimento das propostas;

**10.2.** Fica desde logo esclarecido que todos os licitantes deste Modo de Disputa Fechado, pelo simples fato de nela licitarem, sujeitam-se a todos os seus termos, condições e normas, especificações e detalhes, e se comprometem a cumpri-las plenamente, independentemente de qualquer manifestação ou declaração escrita ou expressa;

**10.3.** O licitante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação. Na hipótese de se constatar a falsidade ou a imprecisão das informações e/ou dos documentos apresentados pelo licitante, poderá o BANRISUL S.A., a qualquer tempo o desclassificar, aplicando-lhe as penalidades previstas nos artigos 82 e seguintes da 13.303/16;

**10.4.** O(s) imóvel(eis) são alienado(s) no estado em que se encontra(m). Qualquer diferença existente entre ele(s) e sua(s) documentação(ões), não poderá(ão) ser invocada(s) como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo, ainda, por conta do licitante vencedor do Modo de Disputa Fechado as despesas, a iniciativa e os meios necessários à desocupação do(s) imóvel(eis), se eventualmente ocupado(s) por terceiros não cabendo ao BANRISUL S.A., qualquer ônus;

**10.5.** O BANRISUL S.A. não é responsável pelo levantamento de eventual restrição imposta por zoneamento/uso do solo, legislação ambiental, IBAMA, INCRA, assim como de direitos e deveres constantes das especificações/convenções de condomínio, quando houver, cabendo ao licitante vencedor obter as informações atinentes, bem como adotar, às suas expensas, as medidas necessárias à expedição de alvarás, licenças, atestados e demais documentos, junto aos órgãos ou autoridades competentes, se for o caso;

**10.6.** Existindo pendência judicial sobre o imóvel, o licitante vencedor se declara informado da demanda, assumindo de modo expresso os riscos correspondentes e exonerando o BANRISUL S.A. de prestar garantia pela evicção;

**10.7.** Tratando-se de imóvel ocupado por ex-proprietários ou terceiros, o licitante vencedor se declarará informado do fato, assumindo expressamente todos os ônus decorrentes da desocupação;

**10.7.1** Tratando-se de imóvel que necessite desmembramento, remembramento ou averbação de construção, todas as despesas decorrentes de sua regularização junto ao Registro de Imóveis correrão por conta do licitante vencedor;

**10.7.2** O(s) imóvel(eis) é(são) alienado(s) na forma descrita no Anexo II deste Edital, sendo que as áreas e dimensões ali descritas são apenas enunciativas, não podendo o licitante vencedor exigir indenização por possível divergências com relação às áreas efetivamente medidas;

**10.7.3.** Para imóvel com área a regularizar, as providências e despesas para a regularização correrão por conta do licitante vencedor.

**10.8.** Os documentos e propostas apresentadas pelos licitantes não serão devolvidos pelo Órgão licitador, sob qualquer hipótese;

**10.9.** O BANRISUL S.A. poderá revogar ou anular essa Licitação, observadas as disposições do art. 62 da Lei Federal nº 13.303/2016;

**10.10.** Quando a aquisição for à vista, o licitante vencedor diligenciará para lavratura da(s) escritura(s) pública de compra e venda, dentro do prazo de 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado oficial da LICITAÇÃO, incumbindo-lhe as providências para tanto necessárias, inclusive o atendimento das correspondentes despesas e oportuna comunicação ao Banrisul, da data e hora de assinatura da(s) aludida(s) escritura(s), na localidade designada pelo BANRISUL S.A. de comum acordo com o licitante vencedor, transferindo-lhe(s) sem restrição todo o domínio, posse, direitos e ações que até a presente data tinha ou exercia sobre o(s) imóvel(eis);

**10.10.1** Não assinada a(s) escritura(s) no prazo previsto no item anterior, passará a ser de responsabilidade do licitante vencedor todos os tributos e obrigações incidentes sobre o(s) imóvel(eis);

**10.10.2** Se o licitante vencedor utilizar para pagamento do preço recursos do SFH, SH ou do FGTS, e uma vez atendidas as exigências do item 5.0 deste Edital, se obrigará a assinar o respectivo contrato de mútuo no prazo de 03 (três) dias úteis da convocação por escrito que receber, transferindo-lhe(s) sem restrição todo o domínio, posse, direitos e ações que até a presente data tinha ou exercia sobre o(s) imóvel(eis).

**10.11.** A partir do ato da assinatura da(s) Escritura(s) Pública de Compra e Venda, com pagamento à vista ou Contrato Particular em caso de financiamento, passarão a ser de responsabilidade do licitante vencedor todos os tributos e obrigações sobre o(s) mesmo(s) incidentes, que daquela data se vencerem, ressalvado o disposto no item 10.10. supramencionado;

**10.12.** A entrega das chaves do imóvel ficará condicionada à devida assinatura do contrato de compra e venda entre as partes, e mediante comprovação por parte do comprador do envio do protocolo de entrada no Registro de Imóveis, providências relativas ao registro do negócio na(s) respectiva(s) matrícula(s);

**10.13.** Todas as despesas decorrentes da aquisição do(s) imóvel(eis), inclusive Imposto de Transmissão de Bens Imóveis – ITBI, Laudêmio, se for o caso, custas, despesas de Tabelionato, taxas de seguro, taxas de financiamento, e outras se houver(em), serão de conta e responsabilidade do licitante vencedor;

**10.14.** O Competente Instrumento Aquisitivo será firmado com o licitante cujo nome consta na proposta, somente admitida sua substituição se realizada cessão de direitos na forma da lei;

**10.15.** O BANRISUL S.A poderá a qualquer tempo, e a seu exclusivo critério, retirar qualquer item (imóvel) do Modo de Disputa Fechado, sem que caibam aos participantes quaisquer direitos, vantagens ou indenizações;

**10.16.** Os prazos, datas e demais condições e exigências estabelecidas neste Edital poderão ser alteradas pela Administração do BANRISUL S.A, mediante prévia comunicação aos interessados pela mesma forma que se deu o texto original, e, quando comunicados durante as sessões públicas, ficarão os proponentes notificados para todos os efeitos, independentemente de qualquer intimação epistolar ou publicação através da imprensa;

**10.17.** O conhecimento do inteiro teor deste Edital e de seus anexos é obrigatório a todos os participantes da Licitação;

**10.18.** Fazem parte integrante deste Edital:

ANEXO I – Modelo de Proposta;
ANEXO II – Relação de Imóveis à venda.

## 11. DO FORO:

**11.1.** O Foro para dirimir quaisquer questões oriundas da presente licitação é o da cidade de Porto Alegre (RS).

Porto Alegre, 25 de outubro 2019.

**BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A.**
**UNIDADE DE LICITAÇÕES E COMPRAS**
**Superintendente Executivo**

# ANEXO I

Modelo de Proposta

Ao
Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.
Unidade de Licitações e Compras
Alienação de Bens Não de Uso Próprio
Comissão de Licitação

**1. Dados do Proponente:**

Nome: _____
RG: _____ CPF/CNPJ: _____
Telefone:_____Endereço:_____Bairro:___
_____Cidade:_____ UF: _____
Nacionalidade: _____ Profissão:_____
E-mail: _____
Estado civil: ( ) Casado ( ) União Estável ( ) Solteiro ( ) Divorciado ( ) Viúvo;
Nome Cônjuge/Companheiro (a):_____
RG: _____ CPF: _____

**2. Dados da Proposta:**

ÍTEM: N° _____

**3. Forma de Pagamento:**

a) ( ) à vista: R$_____, na data da convocação, mediante transferência bancária.
b) ( ) à vista: R$ _____, mediante FGTS – Recursos do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço.
c) ( ) Financiamento via Banrisul ou outras Instituições Financeiras:
- R$ _____, a ser pago na seguinte forma:
- R$ _____ na data da convocação, e o restante:
- R$ _____ com financiamento pelo SFH/SH, pelo prazo de _____ anos.
- R$ _____ por repasse de recursos do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço.

**4. Qualificação do proponente:**

a) Se pessoa física, indicar nacionalidade, estado civil, profissão, domicílio, fone para contato, CPF e anexar cópia do documento de identidade. Tratando-se de proponente casado, qualificar ambos os cônjuges;
b) Se pessoa Jurídica, indicar sede, endereço, CNPJ e representantes legais, qualificados como as pessoas e cópia do Contrato Social e alterações.

**5. Da retirada do(s) bem(ns):**

a) Se bem(ns) imóvel(eis) desocupado(s): Comprometo-me a tomar providencias cabíveis para a lavratura da escritura de pública de compra e venda ou Contrato Particular, conforme o caso, e o registro dos mesmos no ofício competente, bem como o atendimento das despesas decorrentes, dentro do prazo de 30(trinta) dias corridos, após a efetivação do pagamento, sendo que, nessa data, será transferido, sem restrição, todo o domínio, posse (com a entrega das chaves), direitos, ações e obrigações que até a presente data é tida ou exercida sobre o(s) imóvel(eis) pelo Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A.
b) Se bem(ns) imóvel(eis) ocupado(s): Declaro-me informado que além do item 5.a conforme o caso, que o imóvel adquirido, trata(m)-se de imóvel(eis) ocupado(s) por ex-proprietário ou terceiros, comprometo-me em providencias na desocupação e assumo todos os ônus decorrentes da mesma.
c) Se bem(ns) imóvel(eis) a regularizar: Declaro-me informado de que além do item 5.a conforme o caso, o bem alienado deverá ser regularizado, comprometendo-me em providenciar na mesma, arcando com as despesas para tal.

**Assinatura do Proponente:** _____

Data: ___/___/20___.

Banrisul
BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A.

## ANEXO II

| ITEM | Cód. | DESCRIÇÃO DO BEM | PREÇO MÍNIMO |
|---|---|---|---|
| 01 | 2677 | Apartamento 401, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 145,7800m², e boxes 26/29 GIV com área de 23,04 m², e 152 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.579, 58.925 e 59.005 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.195.500,00 |
| 02 | 2678 | Apartamento 402, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 159.0000m², e boxes 03/11 GIV com área de 23,04 m², e 103 GII com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.580, 58.913 e 58.814 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.363.200,00 |
| 03 | 2679 | Apartamento 501, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 145,7800m², e boxes 14/17 GIII com área de 23,04 m², e 104 GII com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.581, 58.827 e 58.815 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.218.900,00 |
| 04 | 2680 | Apartamento 502, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 159,0000m², e boxes 13/16 GIII com área de 23,04 m², e 105 GII com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.582, 58.826 e 58.816 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.388.400,00 |
| 05 | 2681 | Apartamento 601, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 145,7800m², e boxes 08/16 GIV com área de 23,04 m², e 108 GII com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.583, 58.918 e 58.819 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.242.700,00 |
| 06 | 2682 | Apartamento 701, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 145,7800m², e boxes 04/10 GIII com área de 23,04 m², e 134 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.585, 58.823 e 58.989 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.266.700,00 |
| 07 | 2683 | Apartamento 801, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 146,0400m², e boxes 02/08 GIII com área de 23,04 m², e 136 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.587, 58.821 e 58.991 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.294.400,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 08 | 2684 | Apartamento 1.001, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 145,7800m², e boxes 06/14 GIV com área de 23,04 m², e 149 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.591, 58.916 e 58.577 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.340.200,00 |
| 09 | 2685 | Apartamento 1.002, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 159.0000m², e boxes 05/13 GIV com área de 23,04 m², e 150 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.592, 58.915 e 58.578 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.519.000,00 |
| 10 | 2686 | Apartamento 1.101, Torre 01, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 145,7700m², e boxes 04/12 GIV com área de 23,04 m², e 151 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.593, 58.914 e 59.004 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.365.100,00 |
| 11 | 2687 | Apartamento 101, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 260,4200m², e box 03/09 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.597 e 58.769 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.692.100,00 |
| 12 | 2688 | Apartamento 102, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 311,8100m², e box 28/33 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.598 e 58.782 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.044.400,00 |
| 13 | 2689 | Apartamento 201, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e box 01/07 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.599 e 58.767 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.293.100,00 |
| 14 | 2690 | Apartamento 202, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e boxes 91 GII e 106 GII com áreas respectivas de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.600, 58.802 e 58.817 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.562.400,00 |
| 15 | 2691 | Apartamento 203, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e boxes 97 GII e 98 GII com áreas respectivas de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.601, 58.808 e 58.809 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.293.100,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 16 | 2692 | Apartamento 204, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,9000m², e box 20/23 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.602 e 58.922 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.564.200,00 |
| 17 | 2693 | Apartamento 301, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e box 57/64 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.603 e 58.942 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.307.000,00 |
| 18 | 2694 | Apartamento 302, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 40/46 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.604 e 58.842 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.579.100,00 |
| 19 | 2695 | Apartamento 303, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e box 53/62 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.605 e 58.792 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.307.000,00 |
| 20 | 2696 | Apartamento 304, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,9000m², e box 30/36 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.606 e 58.927 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.580.900,00 |
| 21 | 2697 | Apartamento 402, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 36/40 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.608 e 58.785 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.596.000,00 |
| 22 | 2698 | Apartamento 404, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,9000m², e box 30/36 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.610 e 58.838 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.597.900,00 |
| 23 | 2699 | Apartamento 502, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 28/34 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.612 e 58.836 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.613.100,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 24 | 2700 | Apartamento 504, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,9000m², e box 26/32 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.614 e 58.834 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.615.000,00 |
| 25 | 2701 | Apartamento 601, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e box 38/44 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.615 e 58.840 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.349.400,00 |
| 26 | 2702 | Apartamento 602, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 46/52 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.616 e 58.937 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.630.400,00 |
| 27 | 2703 | Apartamento 604, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,9000m², e box 44/50 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.618 e 58.935 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.632.200,00 |
| 28 | 2704 | Apartamento 701, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e box 42/48 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.619 e 58.844 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.363.800,00 |
| 29 | 2705 | Apartamento 702, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 42/48 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.620 e 58.933 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.647.800,00 |
| 30 | 2706 | Apartamento 704, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,9000m², e box 71/79 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.622 e 58.949 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.649.700,00 |
| 31 | 2707 | Apartamento 802, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 127,7200m², e box 32/38 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.624 e 58.929 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.654.000,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 32 | 2708 | Apartamento 804, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 127,6300m² e box 31/37 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.626 e 58.928 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.653.000,00 |
| 33 | 2709 | Apartamento 902, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 127,7200m², e box 14/20 GII com área de 30,02 m² (destinado preferencialmente a portadores de necessidades especiais). Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.628 e 58.774 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.671.700,00 |
| 34 | 2710 | Apartamento 1.002, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 13/19 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.632 e 58.773 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.701.300,00 |
| 35 | 2711 | Apartamento 1.104, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 127,7900m², e box 05/11 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.638 e 58.771 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.708.500,00 |
| 36 | 2712 | Apartamento duplex 1.301, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 205,1300m², e boxes 20/25 GIII com área de 23,04 m², e 133 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.643, 58.830 e 58.988 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.742.400,00 |
| 37 | 2713 | Apartamento duplex 1.302, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 237,5300m², e boxes 19/22 GIII com área de 23,04 m², e 107 GII com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.644, 58.829 e 58.818 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$3.265.800,00 |
| 38 | 2714 | Apartamento duplex 1.303, Torre 02, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 205,2100m², e boxes 01/09 GIV com área de 23,04 m², e 146 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.645, 58.911 e 58.574 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.743.200,00 |
| 39 | 2715 | Apartamento 101, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 298,7400m², e box 55/63 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das | R$1.765.600,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | matrículas nºs 58.647 e 58.940 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | |
| 40 | 2716 | Apartamento 102, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 312,1800m², e boxes 60 GI com área de 11,52 m² e 90 GII com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.648, 58.760 e 58.801 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.133.300,00 |
| 41 | 2717 | Apartamento 201, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e box 29/34 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.649 e 58.783 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.254.300,00 |
| 42 | 2718 | Apartamento 202, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 17/23 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.650 e 58.777 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.515.500,00 |
| 43 | 2719 | Apartamento 301, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e box 54/63 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.653 e 58.793 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.267.800,00 |
| 44 | 2720 | Apartamento 302, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 64/72 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.654 e 58.855 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.531.700,00 |
| 45 | 2721 | Apartamento 402, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 88/97 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.658 e 58.960 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.548.100,00 |
| 46 | 2722 | Apartamento 403, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e box 38/48 GI com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.659 e 58.756 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.281.300,00 |
| 47 | 2723 | Apartamento 404, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,9000m², e box 74/82 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.660 e 58.952 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.549.900,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 48 | 2724 | Apartamento 502, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 72/80 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.662 e 58.950 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.564.700,00 |
| 49 | 2725 | Apartamento 504, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,9000m², e box 61/65 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.664 e 58.852 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.566.500,00 |
| 50 | 2726 | Apartamento 601, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e box 70/76 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.665 e 58.948 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.308.900,00 |
| 51 | 2727 | Apartamento 602, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,7300m², e box 69/75 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.666 e 58.947 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.581.400,00 |
| 52 | 2728 | Apartamento 702, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 127,7200m², e box 58/65 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.670 e 58.943 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.587.400,00 |
| 53 | 2729 | Apartamento 704, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 127,6300m², e box 76/86 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.672 e 58.863 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.586.500,00 |
| 54 | 2730 | Apartamento 901, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 111,2100m², e box 02/08 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.677 e 58.768 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.351.400,00 |
| 55 | 2731 | Apartamento 904, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 128,9000m², e box 93/101 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.680 e 58.871 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.634.600,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 56 | 2732 | Apartamento duplex 1.301, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 205,1300m², e boxes 54/59 GIII, com área de 23,04 m² e 77 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.693, 58.850 e 58.953 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.660.100,00 |
| 57 | 2733 | Apartamento duplex 1.302, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 237,5300m², e boxes 04/10 GII, com área de 23,04 m² e 78 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.694, 58.770 e 58.954 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$3.167.800,00 |
| 58 | 2734 | Apartamento duplex 1.304, Torre 03, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 238,1100m², e boxes 47/53 GIV, com área de 23,04 m² e 144 GIV com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.696, 58.938 e 58.999 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$3.173.700,00 |
| 59 | 2735 | Apartamento 101, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 291,7300m², e box 04/08 GI com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.697 e 58.750 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.758.700,00 |
| 60 | 2736 | Apartamento 102, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 241,0900m², e box 37/41 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.698 e 58.786 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.726.100,00 |
| 61 | 2737 | Apartamento 201, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 110,7200m², e box 74/84 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.699 e 58.861 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.210.800,00 |
| 62 | 2738 | Apartamento 202, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 108.4200m², e box 92/100 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.700 e 58.870 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.188.300,00 |
| 63 | 2739 | Apartamento 203, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 110,7200m², e box 52/61 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.701 e 58.791 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.210.800,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 64 | 2740 | Apartamento 301, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 110,7200m², e box 95/103 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.703 e 58.873 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.223.700,00 |
| 65 | 2741 | Apartamento 303, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 110,7200m², e box 96/106 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.705 e 58.874 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.223.700,00 |
| 66 | 2742 | Apartamento 602, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 108,4200m², e box 75/85 GIII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.716 e 58.862 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.240.000,00 |
| 67 | 2743 | Apartamento 803, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 114,5100m², e box 102/110 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.725 e 58.965 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.329.800,00 |
| 68 | 2744 | Apartamento 904, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 109,7300m², e boxes 114 GIV e 115 GIV com área respectiva de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.730, 58.973 e 58.974 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.294.000,00 |
| 69 | 2745 | Apartamento 1.004, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 109,7300m², e boxes 104/112 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.734, 58.967 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.307.900,00 |
| 70 | 2746 | Apartamento 1.203, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 114,5100m², e box 84/94 GIV com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.741 e 58.956 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.387.600,00 |
| 71 | 2747 | Apartamento duplex 1.302, Torre 04, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 197.8200m², e boxes 26/32 GII com área de 23,04 m², e 27 GII com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 58.744, 58.780 e 58.781 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.504.200,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 72 | 2748 | Apartamento 201, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 110,7200m², e box 15/25 GI com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.419 e 61.375 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.159.300,00 |
| 73 | 2749 | Apartamento 202, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 108,4200m², e box 55/64 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.420 e 61.404 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.137.800,00 |
| 74 | 2750 | Apartamento 203, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 110,7200m², e box 46/56 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.421 e 61.398 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.159.300,00 |
| 75 | 2751 | Apartamento 204, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 108,6400m², e box 47/57 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.422 e 61.399 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.139.800,00 |
| 76 | 2752 | Apartamento 302, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 108,4200m², e box 49/59 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.424 e 61.401 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.150.000,00 |
| 77 | 2753 | Apartamento 304, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 108,6400m², e box 51/60 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.426 e 61.403 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.152.000,00 |
| 78 | 2754 | Apartamento 404, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 108,6400m², e box 68/76 GII com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.430 e 61.408 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.164.400,00 |
| 79 | 2755 | Apartamento 602, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 108,4200m², e box 18/27 GI com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.436 e 61.378 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.187.300,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 80 | 2756 | Apartamento 1.101, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 112,3500m², e box 05/11 GI com área de 23,04 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.455 e 58.751 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.292.500,00 |
| 81 | 2757 | Apartamento 1.203, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 114,5100m², e boxes 65 GI e 66 GI com áreas repectivas de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.461, 59.003 e 58.765 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$1.328.500,00 |
| 82 | 2758 | Apartamento duplex 1.301, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 204,9100m², e boxes 39/49 GI com área de 23,04 m², e 50 GI com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.463, 61.388 e 61.390 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.466.100,00 |
| 83 | 2759 | Apartamento duplex 1.302, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 197,8200m², e boxes 16/26 GI com área de 23,04 m², e 09 GI com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.464, 61.376 e 58.753 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.397.600,00 |
| 84 | 2760 | Apartamento duplex 1.303, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 207,0700m², e boxes 36/46 GI com área de 23,04 m², e 45 GI com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.465, 61.386 e 61.389 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.486.700,00 |
| 85 | 2761 | Apartamento duplex 1.304, Torre 05, do Condomínio Amores da Brava Club House, situado na Rua Delfim Mário Pádua Peixoto, nº 600, bairro Praia Brava de Itajaí/SC, com área privativa de 200,0900m², e boxes 35/43 GI com área de 23,04 m², e 44 GI com área de 11,52 m². Respectivamente objetos das matrículas nºs 61.466, 61.385 e 58.757 do R.I do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Itajaí/SC. | R$2.419.700,00 |

Obs.: Os bens imóveis objeto desta Licitação serão alienados no estado de conservação em que se encontram.